



# Memoria anual 2023

# Unión Árabe de Beneficencia



# INFORMACIÓN GENERAL

Nombre de la Organización:  
Unión Árabe de  
Beneficencia

RUT de la Organización:  
70.068.200-5

Tipo de Organización:  
Privada sin fines de lucro

Relación de Origen:  
ELEAM

Personalidad Jurídica:  
N° 37224 con fecha  
07-05-2013

Domicilio:  
Av. Lo Ovalle, San Miguel

Representante legal:  
José Alberto Khamis Brahim

Sitio web de la  
organización:  
[www.beneficienciaarabe.cl](http://www.beneficienciaarabe.cl)

Persona de contacto:  
Rima Qahhat Khamis



# INFORMACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN

Presidente del  
Directorio: José  
Alberto Khamis  
Brahim

Ejecutivo Principal:  
Rima Qahhat

Misión / Visión:  
Entregar ayuda al  
adulto mayor en  
estado de  
vulnerabilidad social

Área de trabajo:  
Adulto mayor en  
estado de  
vulnerabilidad social

Público objetivo /  
Usuarios:  
Adulto Mayor

Número de  
trabajadores:  
40

Número de  
voluntarios:  
25

# Directorio

[Descarga aquí el certificado](#)

SERVICIO DE REGISTRO  
CIVIL E IDENTIFICACIÓN



REPUBLICA DE CHILE

FOLIO : 500555427323

Código Verificación:  
15a63fa4091b



500555427323

## CERTIFICADO DE DIRECTORIO DE PERSONA JURÍDICA SIN FINES DE LUCRO

Fecha Emisión 05-03-2024

### DATOS PERSONA JURÍDICA

INSCRIPCIÓN : N°37224 con fecha 16-01-1947.  
NOMBRE PJ : UNION ARABE DE BENEFICENCIA  
DOMICILIO : AVENIDA LO OVALLE N°1671  
SAN MIGUEL  
REGION METROPOLITANA  
NATURALEZA : CORPORACION  
FECHA CONCESIÓN PJ : 16-01-1947  
DECRETO/RESOLUCIÓN : 00389  
ESTADO PJ : VIGENTE

### DIRECTORIO

ÚLTIMA ELECCIÓN DIRECTIVA : 05-11-2022  
DURACIÓN DIRECTIVA : 3 AÑOS

| CARGO           | NOMBRE                              | R.U.N.       |
|-----------------|-------------------------------------|--------------|
| PRESIDENTE      | JOSE ALBERTO KHAMIS BRAHIM          | 6.552.704-9  |
| VICE-PRESIDENTE | CARLOS ENRIQUE APARA SUNNAH         | 6.816.642-K  |
| SECRETARIO      | FERNANDO ANDRES ABARA ELIAS         | 8.003.772-4  |
| TESORERO        | MARIO ARTURO SARQUIS HASBUN         | 5.894.614-1  |
| PROSECRETARIO   | KARIME ANASTASSIA MANZUR CHAHUAN    | 19.124.371-4 |
| DIRECTOR        | RAUL ALFREDO MISLE SUFRIN           | 7.696.540-4  |
| DIRECTOR        | IVONNE TERESA KHAMIS BRAHIM         | 6.595.476-1  |
| DIRECTOR        | PAULINA ANDREA GIDI LUEJE           | 14.486.989-3 |
| DIRECTOR        | MARLENE DE LA PURISIMA HADDAD BAHNA | 7.151.144-8  |
| DIRECTOR        | CESAR AGUSTIN JADUE ZEDAN           | 5.547.987-9  |
| PROTESORERO     | CRISTIAN ANDRES MAJLUF ADAUY        | 15.367.693-3 |

La información de este certificado, respecto del directorio, corresponde a la última actualización comunicada con fecha 05-11-2022 y que fuera aportada por el Ministerio de Justicia o las Municipalidades del país, según sea el caso.

FECHA EMISIÓN: 5 Marzo 2024, 09:28.

Exento de Pago  
Impreso en:  
REGION :

Verifique documento en [www.registrocivil.gob.cl](http://www.registrocivil.gob.cl) o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en [www.registrocivil.gob.cl](http://www.registrocivil.gob.cl).



Timbre electrónico SRCel



Victor Rebollado Salas  
Jefe de Archivo General  
Incorpora Firma Electrónica  
Avanzada



# ESTRUCTURA OPERACIONAL



**DIRECTORIO**

**DIRECTORA EJECUTIVA**

**SECRETARIA**

**CONTABILIDAD**

**TRABAJADORA SOCIAL**

**DIRECTOR TECNICO**

**LAVANDERIA**

**ASEO**

**MANTENCION**

**FONOAUDIOLOGÍA**

**KINESIOLOGÍA**

**NUTRICIÓN**

**TERAPIA OCUPACIONAL**

**TENS**

**COCINA**

**BODEGA**

**CUIDADORAS**



# Valores y principios



Somos una Institución de Beneficencia, sin fines de lucro, fundada en 1933. Nuestra principal obra es la construcción de un Establecimiento de Larga Estadía Para Adultos Mayores (ELEAM) para personas de la tercera edad, quienes necesitan amparo y vivir la última etapa de su vida en un entorno amoroso y digno.



Nuestra misión es entregar ayuda al adulto mayor, brindándole un techo, abrigo y todos los cuidados necesarios con amor y dedicación, en un entorno familiar con profesionales a su cuidado.



Nos ayudan en  
nuestra misión:

SENAMA.

Red de  
Alimentos.

Banco BCI.

Fundación  
Careno.

Inversiones  
San Jorge.

Automotora  
Miguel Jacob  
Helo.

Fundación  
O'Ryan.

Cial  
alimentos.

# PRINCIPALES ACTIVIDADES Y PROYECTOS

|  |   |
|--|---|
| Nombre del proyecto                    | Banco BCI: Mantenimiento del servicio de Kinesiología para los residentes del ELEM Unión Árabe de Beneficencia  |
| Público Objetivo / Usuarios            | Residentes ELEM Hogar Unión Árabe de Beneficencia   |
| Objetivos del proyecto                 | <p>Objetivos Generales: Fomentar la máxima funcionalidad de los residentes del ELEM Unión Árabe de Beneficencia, durante el mayor tiempo posible para mejorar su calidad de vida a través de la realización de ejercicio físico.</p> <p>Específicos:<br/>         Consolidar los talleres de ejercicio físico, retomando lo previo al confinamiento por COVID-19.<br/>         Aumentar las atenciones kinésicas individuales, a través del aumento de 1 día respecto de los contemplados a la actualidad, que son lunes-miércoles-viernes.<br/>         Mejorar y mantener la reserva funcional / otorgar tiempo de vida saludable, considerando que cada vez están más longevos y susceptibles de tener eventos de salud importantes.<br/>         Favorecer instancias de sociabilización y disminución de aislamiento social, considerando el aumento en las libertades por la contingencia sanitaria por COVID-19.</p> |
| Número de usuarios directos alcanzados | 45  |
| Actividades realizadas                 | <p>Realización de talleres grupales de ejercicio físico multicomponente</p> <p>Atenciones individualizadas según requerimientos, entre otras actividades relacionadas con el bienestar general de los residentes.</p>   |

# PRINCIPALES ACTIVIDADES Y PROYECTOS

|  |  |
|--|--|
| Nombre del proyecto                    | Fundación Careno: Mejorar la calidad de vida y bienestar de las personas mayores residentes, brindando una atención integral, especializada y personalizada a través de un equipo multidisciplinario, y renovar el equipamiento y ornamentación para favorecer una estadía más grata en nuestro ELEAM con un entorno más acogedor y que se ajuste a sus necesidades. |
| Público Objetivo / Usuarios            | Residentes Eleam Hogar Unión Árabe de Beneficencia   |
| Objetivos del proyecto                 | Mejorar la calidad de vida de los residentes.  |
| Número de usuarios directos alcanzados | 45   |
| Resultados obtenidos                   | 100% de los adultos mayores atendidos en el Hogar con sus necesidades básicas cubiertas  |
| Actividades realizadas                 | Contratación de Nutricionista<br>Contratación de cuidadoras<br>Pago cuentas básicas (Luz, agua, gas)   |
| Lugar geográfico de ejecución          | San Miguel RM  |

# PLAN DE MEJORAS EN INFRAESTRUCTURA

Durante enero de 2023 continuó el plan de mejoras en la infraestructura de nuestro Hogar, gracias a la colaboración de diversos benefactores y fundaciones sin fines de lucro que nos ayudan a cumplir nuestra misión

Entre los trabajos realizados se encuentran la remodelación del área de postrados, instalación de barandas y renovación de ventanas en las habitaciones.

# PLAN DE MEJORAS

Se lograron mantener y sumar nuevos convenios con distintas universidades:

- Universidad Andrés Bello con el campo clínico de las carreras de Enfermería y Nutrición y Dietética.
- Universidad Autónoma con el campo clínico de la carrera de Terapeuta Ocupacional.
- Universidad Finnis Terra con el campo clínico de Odontología.
- IPChile con la carrera de Nutrición y Dietética.

# PLAN DE MEJORAS

Renovación del Gimnasio

Contratación de fonoaudiólogo

Adquisición de materiales para las distintas atenciones de los profesionales, entre otras mejoras que ayudan a mejorar la calidad de vida de nuestros residentes.

# Informe Tesorería

[Descarga aquí el informe](#)



## INFORME TESORERÍA 2023

| Gastos  |             | 496.210.461 | Ingresos                             |            | 506.174.030 |
|---|-------------|-------------|--------------------------------------|------------|-------------|
| <u>Personal Hogar</u>   |             | 294.298.663 | <u>Aporte familia residentes</u>     |            | 195.580.554 |
| - Finiquitos  | 1.844.382   |             | <u>Arriendo propiedades</u>          |            | 36.700.700  |
| - Remuneraciones  | 292.454.281 |             | <u>Aportes</u>                       |            | 95.447.681  |
| <u>Gastos Operacionales</u>   |             | 86.945.311  | - Con Mandatos                       | 18.687.842 |             |
| - Servicios (agua, luz, gas, telefono, tv cable)                      | 31.536.651  |             | - Sin mandatos                       | 71.361.423 |             |
| - Insumos computacionales   | 214.200     |             | - Celebraciones (Regalo con sentido) | 5.398.416  |             |
| - Fondo Fijo  | 15.000.000  |             | <u>Coronas de Caridad</u>            |            | 1.160.000   |
| - Panadería, carnicería, supermercado                                 | 34.057.242  |             | - Solicitadas directamente Hogar     | 864.000    |             |
| - Artículos de aseo, higiene, librería, guantes                       | 6.137.218   |             | - Iglesia San Jorge                  | 296.000    |             |
| <u>Otros Gastos</u>   |             | 114.966.487 | <u>Otros Ingresos</u>                |            | 177.285.095 |
| - Help residentes   | 598.851     |             | - Help directores                    | 653.292    |             |
| - Help directores   | 710.181     |             | - Rifa Auto                          | 22.452.664 |             |
| - Honorarios  | 64.061.655  |             | - Bingo                              | 0          |             |
| - Multas insp. Trabajo, IPS, Munici., Mutual de Segi                  | 3.935.970   |             | - Senama                             | 50.160.998 |             |
| - Contribuciones bienes raices  | 5.494.984   |             | - Municipalidad de San Miguel        | 0          |             |
| - Rifa Auto   | 444.800     |             | - Comisión por funerales             | 1.239.000  |             |
| - Celebración 90 años   | 5.017.363   |             | - Beneficios sociales                | 35.884.058 |             |
| - Seguros   | 0           |             | - Fundación Careno                   | 34.851.000 |             |
| - Comisiones Banco  | 2.879.998   |             | - Inversiones San Jorge              | 23.500.160 |             |
| - Mantenciones  | 7.794.033   |             | - Pago por alumnos en práctica       | 5.122.247  |             |
| - Mejoras en la infraestructura Porton, gimnasio, pasamanos, ventanas | 7.636.310   |             | - Ministerio desarrollo social       | 699.088    |             |
| - Compra de bienes durables   | 7.402.712   |             | - Aporte para instalación pasamanosl | 1.500.000  |             |
| - Pago beca Fundación San Jorge                                       | 8.525.462   |             | - Ingresos Varios                    | 1.222.588  |             |
| - Otros Egresos   | 464.168     |             |                                      |            |             |

| Eventos   |                        |
|-----------|------------------------|
|           | ingreso - egresos (\$) |
| Rifa Auto | 22.007.864             |
| 90 Años   | -5.017.363             |

| Resumen                                 | \$         |
|---|------------|
| - Costo promedio mensual                | 39.548.877 |
| - Costo promedio mensual por residente  | 970.460    |
| - Aporte promedio mensual por residente | 397.521    |
| - Ingresos - Egresos                    | 9.963.569  |

### Nota:

- El total de residentes en el Hogar a la fecha de este informe es de 41 personas  
31/12/2023

Balance general

## UNION ARABE DE BENEFICENCIA

70.068.200-5  
AV. LO OVALLE 1671- SAN MIGUEL  
CASA DE REPOSO

## Balance General

Pag. 1

01/01/2023 al 31/12/2023

| It. | CodPln  | Cuenta               | Débitos     | Créditos    | Saldo Deudor | Saldo Acreedor | Activo      | Pasivo      | Pérdidas | Ganancias   |
|-----|---------|----------------------|-------------|-------------|--------------|----------------|-------------|-------------|----------|-------------|
| 1   | 1101001 | CAJA                 | 705,998,820 | 629,336,268 | 76,662,552   | 0              | 76,662,552  | 0           | 0        | 0           |
| 2   | 1101002 | FONDO POR RENDIR     | 1,303,106   | 0           | 1,303,106    | 0              | 1,303,106   | 0           | 0        | 0           |
| 3   | 1101003 | DEPOSITOS A PLAZO    | 42,552,836  | 0           | 42,552,836   | 0              | 42,552,836  | 0           | 0        | 0           |
| 4   | 1103003 | FONDO MUTUO          | 138,000,000 | 23,000,000  | 115,000,000  | 0              | 115,000,000 | 0           | 0        | 0           |
| 5   | 1105002 | DOC.PROTESTADOS      | 2,010,668   | 0           | 2,010,668    | 0              | 2,010,668   | 0           | 0        | 0           |
| 6   | 1105003 | CH.GIRADOS Y NO COB  | 0           | 688,002     | 0            | 688,002        | 0           | 688,002     | 0        | 0           |
| 7   | 1111001 | CUOTA HELP           | 19,365,562  | 0           | 19,365,562   | 0              | 19,365,562  | 0           | 0        | 0           |
| 8   | 1111002 | SEGUROS DIFERIDOS    | 2,572,722   | 0           | 2,572,722    | 0              | 2,572,722   | 0           | 0        | 0           |
| 9   | 1201002 | EDIFICIOS            | 257,851,396 | 0           | 257,851,396  | 0              | 257,851,396 | 0           | 0        | 0           |
| 10  | 1201003 | OFICINAS             | 58,580,827  | 0           | 58,580,827   | 0              | 58,580,827  | 0           | 0        | 0           |
| 11  | 1201004 | EQUIPOS MEDICOS      | 6,465,316   | 0           | 6,465,316    | 0              | 6,465,316   | 0           | 0        | 0           |
| 12  | 1201005 | MEJORAS INFRAEST.    | 22,405,819  | 0           | 22,405,819   | 0              | 22,405,819  | 0           | 0        | 0           |
| 13  | 1201006 | MUEBLES Y UTILES     | 7,694,779   | 0           | 7,694,779    | 0              | 7,694,779   | 0           | 0        | 0           |
| 14  | 1201008 | AMPLIAC.Y CONSTR     | 81,827,939  | 0           | 81,827,939   | 0              | 81,827,939  | 0           | 0        | 0           |
| 15  | 1205002 | DEFICIT AÑOS ANTERI  | 0           | 111,351,414 | 0            | 111,351,414    | 0           | 111,351,414 | 0        | 0           |
| 16  | 2102005 | REMUNERACIONES PO    | 224,582,879 | 224,582,879 | 0            | 0              | 0           | 0           | 0        | 0           |
| 17  | 2102006 | HONORARIOS POR PA    | 65,309,014  | 65,309,014  | 0            | 0              | 0           | 0           | 0        | 0           |
| 18  | 2103001 | INST.PREVISIONAL     | 63,944,421  | 69,085,394  | 0            | 5,140,973      | 0           | 5,140,973   | 0        | 0           |
| 19  | 2104001 | RETENCION DE 2DA C   | 8,499,732   | 9,308,123   | 0            | 808,391        | 0           | 808,391     | 0        | 0           |
| 20  | 2104002 | IMPT.UNICO           | 338,153     | 367,914     | 0            | 29,761         | 0           | 29,761      | 0        | 0           |
| 21  | 2104003 | RETENCION ADIC.3%    | 297,357     | 330,207     | 0            | 32,850         | 0           | 32,850      | 0        | 0           |
| 22  | 2104006 | RET.3% Ptm0.0%       | 266,471     | 302,963     | 0            | 36,492         | 0           | 36,492      | 0        | 0           |
| 23  | 2108001 | DEP. ACUMULADA ED    | 0           | 44,568,045  | 0            | 44,568,045     | 0           | 44,568,045  | 0        | 0           |
| 24  | 2108002 | DEP.ACUMULADA OFI    | 0           | 11,504,375  | 0            | 11,504,375     | 0           | 11,504,375  | 0        | 0           |
| 25  | 2108003 | DEP. ACUMULADA EQ    | 0           | 5,749,657   | 0            | 5,749,657      | 0           | 5,749,657   | 0        | 0           |
| 26  | 2108006 | DEP. ACUMULADA M.    | 0           | 5,995,998   | 0            | 5,995,998      | 0           | 5,995,998   | 0        | 0           |
| 27  | 2108008 | DEP. ACUMULADA IN    | 0           | 9,112,539   | 0            | 9,112,539      | 0           | 9,112,539   | 0        | 0           |
| 28  | 2202002 | GTIA.ARRIENDO        | 0           | 980,000     | 0            | 980,000        | 0           | 980,000     | 0        | 0           |
| 29  | 3101001 | CAPITAL              | 0           | 18,366,507  | 0            | 18,366,507     | 0           | 18,366,507  | 0        | 0           |
| 30  | 3101002 | RESERVAS DE REVALO   | 0           | 201,254,914 | 0            | 201,254,914    | 0           | 201,254,914 | 0        | 0           |
| 31  | 3101003 | OTRAS RESERVAS       | 0           | 221,367,885 | 0            | 221,367,885    | 0           | 221,367,885 | 0        | 0           |
| 32  | 3101008 | UTILIDAD (PERDIDA) D | 0           | 21,816,975  | 0            | 21,816,975     | 0           | 21,816,975  | 0        | 0           |
| 33  | 4101002 | CORONAS DE CARIDA    | 0           | 870,000     | 0            | 870,000        | 0           | 0           | 0        | 870,000     |
| 34  | 4101003 | APORTE RESIDENTES    | 0           | 211,244,841 | 0            | 211,244,841    | 0           | 0           | 0        | 211,244,841 |
| 35  | 4101004 | ARRIENDO PERCIBIDO   | 0           | 39,971,950  | 0            | 39,971,950     | 0           | 0           | 0        | 39,971,950  |
| 36  | 4101005 | DONACIONES RECIBI    | 0           | 21,319,723  | 0            | 21,319,723     | 0           | 0           | 0        | 21,319,723  |

Contabilidad Repr. Legal

Art. 100 C.T. : Balance confeccionado Con los Antecedentes Aportados por la Empresa.

## UNION ARABE DE BENEFICENCIA

70.068.200-5  
AV. LO OVALLE 1671- SAN MIGUEL  
CASA DE REPOSO

## Balance General

Pag. 2

01/01/2023 al 31/12/2023

| It.             | CodPln  | Cuenta              | Débitos       | Créditos      | Saldo Deudor  | Saldo Acreedor | Activo      | Pasivo      | Pérdidas    | Ganancias   |
|-----------------|---------|---------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 37              | 4101006 | INGRESOS POR EVENT  | 0             | 23,807,070    | 0             | 23,807,070     | 0           | 0           | 0           | 23,807,070  |
| 38              | 4101007 | OTROS INGRESOS      | 0             | 29,653,688    | 0             | 29,653,688     | 0           | 0           | 0           | 29,653,688  |
| 39              | 4101008 | CONVENIO SENAMA     | 8,525,462     | 127,329,397   | 0             | 118,803,935    | 0           | 0           | 0           | 118,803,935 |
| 40              | 4101009 | DONACION S/MANDA    | 0             | 192,962,850   | 0             | 192,962,850    | 0           | 0           | 0           | 192,962,850 |
| 41              | 4101010 | HEL DIRECTO         | 0             | 653,292       | 0             | 653,292        | 0           | 0           | 0           | 653,292     |
| 42              | 5101001 | SUELDOS             | 252,594,857   | 0             | 252,594,857   | 0              | 0           | 0           | 252,594,857 | 0           |
| 43              | 5101002 | COMISIONES          | 98,500        | 0             | 98,500        | 0              | 0           | 0           | 98,500      | 0           |
| 44              | 5101006 | HONORARIOS          | 129,535,573   | 35,948,890    | 93,586,683    | 0              | 0           | 0           | 93,586,683  | 0           |
| 45              | 5101007 | GASTOS EVENTOS      | 5,363,663     | 0             | 5,363,663     | 0              | 0           | 0           | 5,363,663   | 0           |
| 46              | 5101008 | GASTOS BANCARIOS    | 2,879,998     | 0             | 2,879,998     | 0              | 0           | 0           | 2,879,998   | 0           |
| 47              | 5101009 | LEYES SOCIALES      | 16,382,863    | 0             | 16,382,863    | 0              | 0           | 0           | 16,382,863  | 0           |
| 48              | 5101010 | GASTOS MANT. Y MEJ  | 22,833,055    | 0             | 22,833,055    | 0              | 0           | 0           | 22,833,055  | 0           |
| 49              | 5101013 | GASTOS OPERACIONA   | 86,738,191    | 0             | 86,738,191    | 0              | 0           | 0           | 86,738,191  | 0           |
| 50              | 5101016 | CONTRIBUCIONES      | 5,494,984     | 0             | 5,494,984     | 0              | 0           | 0           | 5,494,984   | 0           |
| 51              | 5101018 | FINQUITOS           | 1,844,382     | 0             | 1,844,382     | 0              | 0           | 0           | 1,844,382   | 0           |
| 52              | 5101025 | INTERESES, MULTAS Y | 3,935,970     | 0             | 3,935,970     | 0              | 0           | 0           | 3,935,970   | 0           |
| 53              | 5101027 | SERV.EXTERNO DE CO  | 1,309,032     | 0             | 1,309,032     | 0              | 0           | 0           | 1,309,032   | 0           |
| 54              | 5101029 | OTROS GASTOS        | 110,736,427   | 0             | 110,736,427   | 0              | 0           | 0           | 110,736,427 | 0           |
| Sumas Parciales |         |                     | 2,358,140,774 | 2,358,140,774 | 1,298,092,127 | 1,298,092,127  | 694,293,522 | 658,804,778 | 603,798,605 | 639,287,349 |
| Resultados      |         |                     |               |               |               |                |             | 35,488,744  | 35,488,744  |             |
| Suma Total      |         |                     | 2,358,140,774 | 2,358,140,774 | 1,298,092,127 | 1,298,092,127  | 694,293,522 | 694,293,522 | 639,287,349 | 639,287,349 |

Contabilidad Repr. Legal

Art. 100 C.T. : Balance confeccionado Con los Antecedentes Aportados por la Empresa.

[Descarga aquí el balance general](#)



**APRUEBA CONVENIO SUSCRITO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DEL ADULTO MAYOR Y LA UNIÓN ÁRABE DE BENEFICENCIA, PROGRAMA FONDO SUBSIDIO ELEAM, REGIÓN METROPOLITANA.**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° 1941**

**SANTIAGO, 30 de diciembre de 2022**

**VISTO:**

Lo dispuesto en la Ley N° 19.828, Orgánica del Servicio Nacional del Adulto Mayor; la Ley N° 21.516 de Presupuestos del Sector Público para el año 2023; el D.S. N° 15 de 2013, del Ministerio de Desarrollo Social y Familia; la Resolución N° 7 de fecha 20 de junio de 2022, la Resolución Exenta N° 1.246, de fecha 17 de agosto de 2022, la Resolución Exenta N° 1.439, de fecha 30 de septiembre de 2022, la resolución exenta N° 1.593, de fecha 08 de noviembre de 2022, la resolución exenta N° 1.616, de fecha 15 de noviembre de 2022, y la resolución exenta N° 1.627, de fecha 17 de noviembre de 2022, todas del Servicio Nacional del Adulto Mayor; y la Resolución N° 07 de 2019, de la Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, el Servicio Nacional del Adulto Mayor es un Servicio Público, funcionalmente descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, cuyo objetivo general es velar por la integración del adulto mayor a la sociedad, su protección ante el abandono y la indigencia y por el ejercicio de los derechos que la Constitución de la República y las leyes le reconocen.

2. Que, asimismo SENAMA deberá, entre otros, proponer las políticas destinadas a lograr la integración familiar y social efectiva del adulto mayor y la solución de los problemas que los afecten, incentivar la participación del sector privado en la atención de aquellas necesidades y solución de los problemas derivados del proceso de envejecimiento; prestar asistencia técnica y supervisar a organismos privados con o sin fines de lucro que brinden acogida y atención integral al adulto mayor que facilite su inserción a la sociedad.

3. Que, SENAMA en cumplimiento de las funciones que le son propias, detectó la necesidad de generar acciones que permitan otorgar financiamiento a Instituciones públicas o privadas, sin fines de lucro, que administren uno o más Establecimientos de Larga Estadía para Adultos Mayores.

4. Que, la Ley de Presupuestos del Sector Público para el año 2023, en la Partida N° 21 del Ministerio de Desarrollo Social, Capítulo 08 del Servicio Nacional del Adulto Mayor, Programa 01, Subtítulo 24, Ítem 03, Asignación 721, contempló la existencia del "Programa Fondo Subsidio ELEAM", y en su Glosa N° 12 incluyó recursos para la implementación de este Programa.

5. Que, para la ejecución del Fondo Concursable de Establecimientos de Larga Estadía Para Adultos Mayores, del Programa Fondo Subsidio ELEAM, se dictó el DS N° 15, de 2013, del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, el que reguló este Fondo, estableciendo los criterios, procedimientos de asignación de recursos, de selección de beneficiarios, mecanismos, condiciones y demás normas necesarias para su ejecución y supervisión.

f

808871

[Descarga aquí la resolución](#)

[Descarga aquí el convenio](#)

**7. RECURSOS FINANCIEROS DEL PROYECTO**

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| Valor UF Día publicación del concurso | <b>\$ 33,639.81</b> |
|---------------------------------------|---------------------|

**7.1 Complete el siguiente cuadro de acuerdo al tipo de plazas postuladas en el proyecto**

| Tipo de Plaza Residencial                                       | N° de Plazas Postuladas | Valor por Plaza                   | Total (n° de plazas * valor por plaza) * |
|---|-------------------------|-----------------------------------|--|
| Plazas Residenciales Stock, Dependencia Leve y Moderada         | 28                      | (75% de 4,36 UF)<br>\$110,002.18  | <b>\$3,080,061.04</b>                    |
| Plazas Residenciales Stock, Dependencia Severa                  | 11                      | (100% de 4,36 UF)<br>\$146,669.57 | <b>\$1,613,365.27</b>                    |
| Plazas Residenciales Flujo, Dependencia Leve, Moderada y Severa | 0                       | (120% de 4,36 UF)<br>\$176,003.49 | <b>\$0.00</b>                            |
| Total Mensual \$  |                         |                                   | <b>\$4,693,426</b>                       |

El valor de la UF será la correspondiente al del día de la publicación del llamado en un diario de circulación regional o nacional, según corresponda.

El presupuesto de ejecución debe ser por 36 me:

Monto total máximo solicitado a SENAMA en pesos:  
(monto mensual \* 36 meses)

|                      |
|----------------------|
| <b>\$168,963,336</b> |
|----------------------|

Complete y adjunte la nómina de adultos mayores establecida en el N°8 del presente formulario de presentación de proyecto.

[Descarga aquí el presupuesto](#)

# Proyecto FSE

Promoción del envejecimiento activo y mejoras en la calidad de vida de los residentes del ELEAM Unión Árabe de Beneficencia

- Para conocer el proyecto ingrese al siguiente link:  
<http://tesoreria.beneficenciaarabe.cl/memorias/proyecto2023.pdf>

# Ingresos recibidos Fondo Subsidio ELEAM

## Senama

Inicio / Transferencias / CONSULTA POR INGRESOS

**Buscador de Ingresos**

BÚSQUEDA SIMPLE

BÚSQUEDA AVANZADA

[✕ Limpiar](#) [🔍 Buscar](#)

**Resultado ingresos**

[📄 Exportar](#)

| Acciones          | Código SISREC proyecto | Código externo proyecto | Programa                           | Proyecto                          | Entidad otorgante                  | N° | Fecha ↕    | Banco                          | N° cta. bancaria | Monto transferencia | Estado   |
|-------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|----|------------|--------------------------------|------------------|---------------------|----------|
| <a href="#">🔍</a> | 16649-2022             | 721C10130003            | Fondo Subsidio ELEAAM 10° Concurso | FSE - Unión Árabe de Beneficencia | Servicio Nacional del Adulto Mayor | 4  | 29/12/2023 | BANCO DE CREDITO E INVERSIONES | 10025499         | 13.016.925          | Aceptada |
| <a href="#">🔍</a> | 16649-2022             | 721C10130003            | Fondo Subsidio ELEAAM 10° Concurso | FSE - Unión Árabe de Beneficencia | Servicio Nacional del Adulto Mayor | 1  | 21/03/2023 | BANCO DE CREDITO E INVERSIONES | 10025499         | 12.540.249          | Aceptada |
| <a href="#">🔍</a> | 16649-2022             | 721C10130003            | Fondo Subsidio ELEAAM 10° Concurso | FSE - Unión Árabe de Beneficencia | Servicio Nacional del Adulto Mayor | 2  | 12/10/2023 | BANCO DE CREDITO E INVERSIONES | 10025499         | 12.613.584          | Aceptada |
| <a href="#">🔍</a> | 16649-2022             | 721C10130003            | Fondo Subsidio ELEAAM 10° Concurso | FSE - Unión Árabe de Beneficencia | Servicio Nacional del Adulto Mayor | 3  | 13/10/2023 | BANCO DE CREDITO E INVERSIONES | 10025499         | 11.990.240          | Aceptada |

4 resultados - pag 1/1 10 ▾